

**ՀՀ Արմավիրի մարզի Վաղարշապատ համայնքի ղեկավար
տիկին Դ. Գասպարյանին**

Դիմող՝ Գևորգ Բաբկենի Սահակյանի

Անձանգիր՝ AL0384769, տրված՝ 11.08.2023թ, կող 057-ի կողմից

Հասցե՝ ՀՀ Արմավիրի մարզ, Վաղարշապատ համայնք, ք. Էջմիածին, Եկմայան փ., 30 տ.

Լիազորված անձ՝ Սևակ Ռուբենի Նալբանդյան

Անձանգիր՝ AT0662925, տրված՝ 10.02.2021թ, կող 057-ի կողմից

Հասցե՝ ՀՀ Արմավիրի մարզ, Վաղարշապատ համայնք, ք. Էջմիածին, Մ. Խորենացի փողոց, 2 շ. 24 բն.

Դիմում

Հարգելի տիկին Գասպարյան

Հայտնում եմ առ այն, որ Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Զվարթնոց թաղամասի Մանուշյան փողոցի 0 հասցեում գտնվող 04-002-840-028 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքը /այսուհետ՝ Անշարժ գույք/ հանդիսանում է Վաղարշապատ համայնքի սեփականությունը: Անշարժ գույքը նախկինում գործել է որպես մշակույթի տուն, որն այժմ գտնվում է անբարեկարգ և անմխիթար վիճակում, և դեռևս 1990-ական թվականների կեսերից չի գործում ըստ նպատակային նշանակության: Անշարժ գույքը դարձել է օգտագործման համար ոչ պիտանի:

Նշված անշարժ գույքը 50 և ավելի տարի ժամանակով անհատույց օգտագործման իրավունքի տրամադրման պարագայում, հնարավորինս սեղմ ժամկետներում, ծրագրի օրինակելի կատարման, իրատեսական պահանջներ և պայմաններ սահմանելով, Գևորգ Սահակյանի կողմից ստանձնած պարտավորությունների հստակ կատարմամբ՝ վերահսկողություն իրականացնելով և միասնական կարգավորումներ տալով, կհասնենք իրատեսական պատկերի ունենալով ժամանակակից ստանդարտներին համապատասխանող ընդարձակ և բարեկարգ մակապարտեզ:

Ներկայացված ծրագրի իրականացման արդյունքում կվերակառուցվի համայնքային սեփականություն հանդիսացող գույքը, այն կդառնա օգտագործման համար պիտանի, կվերադարձվի համայնքին, որպեսզի սպասարկի համայնքի բնակչության կարիքները՝ որպես մանկապարտեզ, իրականացնելով երեխաների խնամքն ու դաստիարակությունը: Արդյունքում կունենանք մշակութային տեսքը պահպանված, վերանորոգված, անվտանգ և նորարական լուծումներով հագեցած նոր կառույց:

Ծրագրի իրականացումը նախատեսվում է կատարել սեփական խնայողություններիս հաշվին՝ ակնակալելով շենքի՝ որպես մանկապարտեզի նպատակային նշանակության ծառայում, առանց իմ կողմից որևէ ֆինանսական շահույթ ստանալու ակնկալիքի: Անհատույց օգտագործման տրամադրվելիք շենքը նախատեսվում է հնարավորինս սեղմ ժամկետում վերակառուցել՝ համապատասխանեցնելով մանկապարտեզների համար օրենքով նախատեսված նորմերին:

Վերակառուցման ավարտին, Անշարժ գույքը ենթաօգտագործման իրավունքով կտարամղրվի համայնքի ենթակայության ներքո գտնվող մանկապարտեզ ՀՈԱԿ-ի, այն որպես մանկապարտեզ օգտագործելու:

Ելնելով վերոգրյալից,

Խնդրում ենք

ՀՀ Արմավիրի մարզի Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Զվարթնոց թաղամասի Մանուշյան փողոցի 0 հասցեում գտնվող 04-002-840-028 կադաստրային ծածկագրով համայնքային սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքը 50 տարի ժամկետով անհատույց օգտագործման իրավունքով տրամադրել Գևորգ Բաբկենի Սահակյանին՝ թույլատրելով նրան իրականացնելու ներկայացվող ծրագիրը, այն որպես մանկապարտեզ վերակառուցելու նպատակով:

Կից ներկայացվում են՝

1. Լիազորագիրը
2. Անձնագրերի պատճենները
3. Ծրագիրը
4. Վերակառուցման համար կատարված էաքիզ նախագծի կրիչը

Դիմող՝ Գ. Սահակյանի
լիազորված անձ՝

Ս. Նալբանդյան

